

Rzeszów, 05.12.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 01/12/2025**I. ZAMAWIAJĄCY:**

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Sportowa 15
37 – 522 Wiązownica

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych w związku z projektem pn. „Rozwój firmy GOLBALUX poprzez wdrożenie nowych produktów” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności obowiązującą w ramach Wytocznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**1. Przedmiotem zamówienia jest:**

- A. Rozbudowa i przebudowa budynku stolarni wraz z instalacjami wewnętrznymi: energii elektrycznej, grzewczej C.O. oraz rozbiórka budynku gospodarczego i wiaty drewnianej oraz części budynku stolarni”;
- B. Budowa wiaty gospodarczej (26m*23m) wraz z rozbiórką rampy;
- C. Budowa wiaty gospodarczej (14m*14m);
- D. Budowa suszarni drewna wraz z rozbiórką budynku produkcyjnego i wiaty drewnianej

zlokalizowanych na działkach nr ewid. gr 90/3, 88/1, 88/9, 89/5, 89/4, 87/5, 87/4, 88/7 w Wiązownicy.

2. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia zostaną wykonane w oparciu o decyzję nr 371/2025 (pozwolenie na budowę) z dnia 12.09.2025 r., decyzję nr 349/2023 (pozwolenie na budowę) z dnia 06.09.2023 r., decyzję nr 346/2023 (pozwolenie na budowę) z dnia 06.09.2023 r. i decyzję nr 345/2023 (pozwolenie na budowę) z dnia 06.09.2023 r.

3. Zamówienie obejmuje wykonanie wszelkich robót budowlanych, wszelkich innych prac, dostaw, usług i wszelkich czynności niezbędnych do zrealizowania następujących prac:

A. Rozbudowa i przebudowa budynku stolarni (rozbiórka elementów części budynku stolarni w zakresie rozbudowy i przebudowy), rozbiórka budynku gospodarczego i rozbiórka wiaty

a) rozbiórka wiaty drewnianej:

- roboty rozbiórkowe

b) rozbiórka budynku gospodarczego:

- roboty rozbiórkowe
- c) rozbudowa i przebudowa budynku stolarni
- stan zerowy
- stan surowy
- stan wykończeniowy wewnętrzny
- stan wykończeniowy zewnętrzny
- instalacja elektryczna
- instalacja centralnego ogrzewania

Charakterystyczne parametry budynku:

- powierzchnia zabudowy 1051,30 m²;
- kubatura 7 577,49 m³;
- ilość kondygnacji: 1;
- wysokość głównej kalenicy: 6,73 m;
- powierzchnia użytkowa: 983,08 m²

Niedopuszczalna jest zmiana zaprojektowanej konstrukcji budynku stolarni.

Dopuszczalna jest zmiana okien dachowych na jeden świetlik w szczycie budynku stolarni.

B. Budowa wiaty gospodarczej, rozbiórka rampy

- a) rozbiórka ramy
- roboty rozbiórkowe
- b) budowa wiaty gospodarczej
- roboty ziemne
- stopy fundamentowe
- konstrukcja wiaty
- pokrycie i obudowa
- posadzka

Charakterystyczne parametry budynku:

- powierzchnia zabudowy: 598,00 m²;
- powierzchnia użytkowa: 575,39 m²;
- całkowita wysokość wiaty: 6,99 m;
- długość wiaty: 26 m;
- szerokość wiaty: 23 m

Nie jest planowane wykonania instalacji elektrycznej i odgromowej wiaty.

C. Budowa wiaty gospodarczej

- roboty ziemne
- stopy fundamentowe
- konstrukcja wiaty
- pokrycie i obudowa
- posadzka

Charakterystyczne parametry budynku:

- powierzchnia zabudowy: 196,00 m²;
- powierzchnia użytkowa: 183,32 m²;
- całkowita wysokość wiaty: 6,20 m;
- długość wiaty: 14,00 m;
- szerokość wiaty: 14,00 m

Nie jest planowane wykonania instalacji elektrycznej i odgromowej wiaty.

D. Budowa suszarni drewna, rozbiórka wiaty drewnianej, rozbiórka budynku

produkcyjnego

a) rozbiórka budynku produkcyjnego

- roboty rozbiórkowe

b) rozbiórka wiaty drewnianej

- roboty rozbiórkowe

c) budowa suszarni

- roboty ziemne

- płyta fundamentowe

Konstrukcja nośna ścian suszarni musi być wykonana z bardzo trwałych i odpornych na korozję paneli wykonanych z blachy stopowej (AlMg3) o grubości minimum 1mm oraz z bardzo trwałych odpornych na korozję ram wykonanych z kształtowników aluminiowych minimum typu PA-38 TD lub równoznaczne. Kształtowniki muszą być uszczelnione względem siebie. Na ścianach zabezpieczenie przed uszkodzeniem. Okładzina zewnętrzna z blachy aluminiowej trapezowej bez mostków termicznych. Ściany izolowane wełną mineralną o grubości 150 mm, o współczynniku minimum $K=0,03W/m^2K$. Brama powinna być podnoszona, przesuwana na szerokość suszarni tj. około 10 m. Powinna być wykonana z masywnej ramy oraz przesuwana mechanicznie lub automatycznie. Brama winna być izolowana o grubości minimum 100 mm z poszyciem blachy aluminiowej. Bez mostków termicznych z dobrze dopasowanymi uszczelkami. Suszarnia o pojemności minimum 65 m³ jednorazowego wsadu drewna.

Konstrukcja stropu wykonana z paneli nierdzennych z docieplony o grubości minimum 150 mm. Kominki dachowe winny być wykonane z blachy aluminiowej i umieszczone w stropie suszarni. Drugi strop podwieszany wykonany z materiałów nierdzennych. Między stropami winny być zamontowane wentylatory.

Konstrukcja dachu musi być wykonana z bardzo trwałych i odpornych na korozję ram wykonanych z kształtowników aluminiowych minimum typu PA-38 TD lub równoznaczne. Kształtowniki muszą być uszczelnione względem siebie. Należy zastosować w miejscu łączy taśmy termiczno gładzące.

Suszarnia winna być wyposażona w minimum 6 szt. wentylatorów o mocy nie przekraczającej 20 kW. Sterowanie winno być automatyczne z programową redukcją obrotów wentylatorów za pomocą falowników umożliwiającą oszczędność energii elektrycznej minimum 25%. Suszarnia winna być wyposażona w nierdzewne wysokowydajny system nagrzewnice o zasilaniu wodnym. Suszarnia winna być wyposażona w automatyczny i komputerowy system kontrolujący proces suszenia. Suszarnia powinna być wyposażona w proces suszenia z możliwością rekuperacji i oszczędności energii cieplnej sięgający średniorocznie minimum 25%.

Charakterystyczne parametry budynku:

- powierzchnia zabudowy: 82,50 m²;

- powierzchnia użytkowa: 77,12 m²;

- całkowita wysokość budynku: 7,05 m;

- wymiary suszarni: 8,25 m * 10 m;

- pojemność wsadu: minimum 65 m³

Suszarnia winna być wybudowana w linii istniejących suszarń.

Roboty budowlane obejmują również wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej budynków i dokumentacji powykonawczej budynków.

Dodatkowo opisem przedmiotu zamówienia są także przedmiary robót i pozwolenia na budowę stanowiące załączniki do przedmiotowego zapytania ofertowego oraz projekty techniczne.

Dokumentacja techniczna zostanie przesłana Oferentom drogą poczty elektronicznej po otrzymaniu podpisanej w formie skanu lub podpisaną elektronicznie Umowy o zachowaniu poufności, będącej Załącznikiem nr 8 do Zapytania ofertowego. Umowa winna być podpisana \

przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

Dokumentacja techniczna udostępniona będzie po przesłaniu podpisanej umowy o poufności.

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z:

- a) warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu,
- b) projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę, projektami technicznymi i dokumentacją wykonawczą,
- c) obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

Stanowiące załączniki do niniejszego zapytania przedmiary robót są opracowaniem wtórnym w stosunku do dokumentacji projektowo-wykonawczej/technicznej. Zawarte w nich zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót przypisuje się wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego.

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii wykonania budynku stolarni. Budynek winien być wybudowany zgodnie z posiadaną dokumentacją projektowo-wykonawczą. Jediną dopuszczalną technologią wykonania budynku stolarni jest technologia murowana.

Dopuszczalnymi zmianami/odstępstwami od dokumentacji jest:

- 1. Zmiana okien dachowych na jeden świetlik w szczycie dachu budynku stolarni. Zaproponowane rozwiązanie nie może zmniejszyć/ograniczyć wprowadzanej ilości światła dziennego w stosunku do wprowadzanej ilości światła dziennego wprowadzanego poprzez zaprojektowane okna dachowe.

Wykonawca w przypadku wyceny pozycji dla okien dachowych w budynku stolarni ma możliwość ujęcia w swojej ofercie wybranego rozwiązania gdyż Zamawiający dopuszcza obie wersje rozwiązania (istniejące i zaproponowaną).

- 2. Budynek suszarni winien być wybudowany w linii istniejących suszarni.

4. Szczegółowe informacje:

1. Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych przedmiotem zamówienia i utrzymanie porządku na terenie budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP.

2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu zamówienia, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny.

3. Wykonawca zapewni stałą i pełną obsługę geodezyjną dla realizacji zadania.

4. Zamawiający prowadzi działalność od poniedziałku do piątku w godzinach 06:00-14:00. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót budowlanych w sposób nie zakłócający

pracy odbywającej się w budynku stolarni oraz nie narażający pracowników Zamawiającego na uciążliwości wynikające z prowadzonych robót budowlanych. Roboty niezakłócające pracy pracowników Zamawiającego mogą być prowadzone w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego oraz w dni wolne od pracy u Zamawiającego (sobota, niedziela), natomiast prace powodujące zakłócenia lub też mogące powodować zakłócenia pracy po godzinach i w dni wolne od pracy.

5. W przypadku konieczności wstrzymania prac w budynku stolarni dla prawidłowego wykonania Inwestycji, prace te nie mogą powodować wstrzymania pracy stolarni na okres dłuższy niż 2 dni roboczych u Zamawiającego, przy czym okres w którym wykonywanie pracy w budynku stolarni zostanie wstrzymane, musi mieć charakter jednokrotny.

6. Nadto, przy prowadzeniu prac w postaci wbijania larsenów Wykonawca obowiązany jest do stosowania rozwiązań technologicznych minimalizujących oddziaływanie wibracji na budynki i grunty.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie prac i urządzeń tymczasowych, o ile jest to wymagane dla prawidłowego zrealizowania Inwestycji. Akceptacja tych prac i urządzeń przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy.

8. Wykonawca winien prowadzić roboty w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w budynku.

9. Wykonawca zapewni bezpieczne przejścia piesze i dojazdy w zakresie uzgodnionym z użytkownikiem i inspektorem nadzoru (min. 3 m szerokości), o tonażu minimum 6 t. Utrzyma w należytym porządku i czystości użytkowane drogi komunikacyjne, zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób niepożądanych. Wykonywane prace nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

10. Wykonawca powinien zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazdy w zakresie uzgodnionym z użytkownikiem i inspektorem nadzoru, utrzymać w należytym porządku i czystości użytkowane drogi komunikacyjne, zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób niepożądanych.

11. Wykonywane prace nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

12. Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego lub innym wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego.

13. Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany, aby własnym staraniem i na swój koszt gromadzić, usuwać z terenu wykonywanych robót oraz utylizować powstałe na skutek swojej działalności odpady, a zwłaszcza odpady niebezpieczne, w zgodności z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zapisami dokumentacji technicznej. Wykonawca zobowiązany jest materiały przetwarzać, unieszkodliwiać oraz magazynować w sposób przyjazny środowisku, a w miarę możliwości materiały te ponownie wykorzystywać.

14. Wykonawca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów energii elektrycznej, wody i kanalizacji oraz innych mediów w związku z wykonywanymi robotami budowlanymi.

15. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zaplecza budowy dla pracowników własnych (i podwykonawców), wraz z zapleczem administracyjno-biurowym i socjalno-bytowym.

16. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom o ile nie są powiązani z Zamawiającym. Szczegóły dotyczące zatrudnienia podwykonawców zostaną doprecyzowane w umowie z wykonawcą.

17. Wykonawca zobowiązany jest do wytyczenia budynku poprzez uprawnionego geodetę oraz pokrycie kosztów spowodowanych przez jakiegokolwiek inne konieczne prace geodezyjne, które są niezbędne lub użyteczne dla wykonania Przedmiotu umowy.

18. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego). Zapisy do dziennika budowy winny być czynione na bieżąco i powinny odzwierciedlać postęp robót, stan bezpieczeństwa ludzi oraz stan techniczny i wszystkie kwestie związane z zarządzaniem budową. Każdy zapis do dziennika budowy powinien zawierać jego datę, nazwisko i stanowisko oraz podpis osoby, która go dokonuje. Wszystkie zapisy powinny być czytelne i dokonywane w porządku chronologicznym jeden po drugim, nie pozostawiając pustych między nimi, w sposób uniemożliwiający wprowadzanie późniejszych dopisków. Wszystkie protokoły i inne dokumenty załączane do dziennika budowy powinny być przejrzysto numerowane, oznaczane i datowane przez zarówno Wykonawcę jak i zarządzającego realizacją umowy.

19. Wynagrodzenie za wykonanie wszelkich robót budowlanych, prac i czynności ma charakter ryczałtowy, a istotą zobowiązania wykonawcy w ramach zawieranej umowy jest osiągnięcie efektu w postaci wykonania Przedmiotu Zamówienia bez ponoszenia kosztów poza Wynagrodzeniem określonym umową. Po wykonaniu zamówienia wymagany jest kosztorys powykonawczy, co nie zmienia charakteru wynagrodzenia.

20. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej mającej na celu oględziny miejsca realizacji zamówienia i dostarczenie Wykonawcom wiadomości niezbędnych (których nie da się przekazać w treści dokumentów zamówienia) do prawidłowego przygotowania oferty i skalkulowania jej ceny.

21. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się emailowo z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z wykonawcami.

5. Równoważność materiałów lub urządzeń

W przypadku zastosowania w opisie przedmiotu zamówienia (w dokumentacji projektowej) odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych lub znaków towarowych, patentów lub pochodzenia (nazw producentów) Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w każdej takiej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej, systemie referencji technicznych oraz zezwala na stosowanie technologii, materiałów czy urządzeń równoważnych, tj. takich, które spełniają wymagania techniczne, funkcjonalne oraz użytkowe określone przez Zamawiającego. Użycie nazw własnych lub znaków towarowych służyć ma jedynie sprecyzowaniu oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Każdy z Wykonawców może zastosować technologie równoważne i/lub równorzędne odpowiadające parametrom technicznym zawartym w opisie przedmiotu zamówienia określonym w niniejszym zapytaniu. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i

cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu/ podzespołu, uznając tym samym każdy produkt/ podzespół o wskazanych lub lepszych parametrach.

W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej normie, ocenie technicznej, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

6. Warunki płatności

- Zamawiający nie przewiduje rozliczeń częściowych. Płatność będzie jednorazowa, a wynagrodzenie posiadać charakter ryczałtowy i niezmienny w odniesieniu do Przedmiotu Zamówienia. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia i bezusterkowym odbiorze końcowym. Do faktury VAT końcowej integralnymi załącznikami będą:
 - oświadczenia wszystkich podwykonawców o zapłacie przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy wszelkich wierzytelności związanych z realizacją prac wchodzących w zakres Przedmiotu umowy;
 - wszelkie dokumenty wymagane Umową dotyczące fakturowanego zakresu prac m.in. atesty, certyfikaty, zgody, instrukcje obsługi, warunki eksploatacji, zalecenia producenta, inne istotne materiały dla potrzeb zachowania warunków gwarancji i rękojmi, dotyczące materiałów, wyrobów, urządzeń, robót, objętych fakturowanym zakresem.

III. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223200-8 Roboty konstrukcyjne

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45262210-6 Fundamentowanie

45262300-4 Betonowanie

45262520-2 Roboty murowe

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45331210-1 Instalowanie wentylacji

42991400-3 Suszarki do drewna, masy papierniczej lub tektury

IV. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Okres realizacji zamówienia w terminie nie później niż do 30 kwietnia 2026 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Planowany termin podpisania umowy **grudzień 2025 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do postępowania zostaną dopuszczeni Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- Udziela gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia), na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego Protokołu Odbioru Końcowego.
- Posiadają doświadczenie w zakresie wykonania jako generalny wykonawca lub podwykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli

okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej 3 robót budowlanych w zakresie budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych o wartości nie niższej niż 2 800 000,00 PLN (dwa miliony osiemset tysięcy złotych) brutto każda. Firmy, które jako podwykonawcy odpowiadali za fragmentaryczną realizację części ww. robót budowlanych NIE SPEŁNIAJĄ WW. KRYTERIUM. Ww. wymóg winien być potwierdzony przedłożonymi kopiami referencji.

- Posiadają odpowiednie zaplecze kadrowe, w tym co najmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie przy wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, który kierował co najmniej co najmniej 3 robotami budowlanymi w zakresie budowy lub rozbudowy obiektów o wartości nie niższej niż 2 800 000,00 PLN (dwa miliony osiemset tysięcy złotych) brutto każda. Ww. wymóg winien być potwierdzony przedłożonymi kopiami referencji lub oświadczeniem podmiotu, na której zasób Wykonawca się powołuje obejmującym potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia oraz spełnianie odpowiednich warunków.

WYJAŚNIENIE:

Funkcję kierownik budowy należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

- Posiadają odpowiednią sytuację finansową i ekonomiczną umożliwiającą realizację zamówienia, w szczególności poprzez spełnienie następujących wymagań: posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej wszystkich ryzyk montażowo-budowlanych (CAR/EAR), na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 800 000,00 PLN.

Przedstawienie dokumentu potwierdzającego posiadanie zdolności kredytowej lub środków finansowych w wysokości co najmniej 80% wartości składanej oferty brutto. W przypadku dysponowania środkami finansowymi Oferent winien przedstawić informację/zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w której wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca posiadanie środków finansowych. Dokument musi być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku dysponowania zdolnością kredytową Oferent winien przedstawić informację/zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą zdolność kredytową w wysokości co najmniej 80% wartości złożonej oferty brutto. Dokument musi być wystawiony na podstawie pozytywnej analizy zdolności kredytowej Wykonawcy oraz nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- Wnieść wadium w wysokości 70 000,00 PLN zgodnie zapisami w punkcie XIV niniejszego Zapytania.
- Akceptują warunki płatności określone w przedmiotowym zapytaniu ofertowym.
- Nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, tzn. nie występują wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co

najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

9. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. poz. 835), zwanej dalej „ustawą o przeciwdziałaniu” i art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie musi dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCY W CELU ZŁOŻENIA OFERTY.

Dokumenty wskazane w pkt VIII. Zapytania ofertowego są dokumentami obligatoryjnymi.

Wykonawca może również dołożyć dodatkowe dokumenty, jednakże wskazać winien w jaki sposób ich zapisy/treść odnoszą się do spełniania zapisów/wymagań niniejszego zapytania ofertowego

VI. KRYTERIA OCENY OFERTY

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem oraz będzie oceniał oferty zgodnie z poniższymi kryteriami:

	Kryterium Oceny Ofert	Waga	Maksymalna liczba punktów
A	<i>Cena netto w PLN</i>	52%	52,00
B	<i>Okres gwarancji dla robót budowlanych oraz środków trwałych dostarczanych w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia</i>	24%	24,00
C	<i>Termin realizacji zamówienia</i>	24%	24,00

VII. OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM

1. Ocena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru:

Ocena = A + B + C, gdzie:

1.1. Kryterium A **Cena netto** w PLN zostanie obliczone wg następującego wzoru:
najniższa zaproponowana cena netto

$$A = \frac{\text{cena badanej oferty netto}}{\text{cena badanej oferty netto}} * 52,00 \text{ pkt.}$$

Przy czym, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień w określonym terminie gdy cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie .

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 52,00 punkty.

1.2. Kryterium **B Okres gwarancji dla robót budowlanych oraz środków trwałych dostarczanych w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia)** zostanie obliczone wg następującego wzoru:

- udzielenie przez Wykonawcę 36 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 0 punktów,
- udzielenie przez Wykonawcę 39 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 3 punkty,
- udzielenie przez Wykonawcę 42 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 6 punkty,
- udzielenie przez Wykonawcę 45 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 9 punkty,
- udzielenie przez Wykonawcę 48 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 12 punktów,
- udzielenie przez Wykonawcę 51 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 15 punktów,
- udzielenie przez Wykonawcę 54 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 18 punktów,
- udzielenie przez Wykonawcę 57 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 21 punktów,
- udzielenie przez Wykonawcę 60 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz środki trwałe dostarczane w ramach robót budowlanych (m.in. elementy instalacji oraz suszarnia) - 24 punktów.

Punkty przyznawane będą za dodatkowe miesiące gwarancji od okresu wymaganego w wysokości minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 24,00 punkty.

1.3. Kryterium C **Termin realizacji zamówienia** zostanie obliczone wg następującego wzoru:

- zrealizowanie zamówienia do 30.04.2026 – 0 punktów
- zrealizowanie zamówienia do 31.03.2026 – 12 punkty
- zrealizowanie zamówienia do 28.02.2026 – 24 punkty

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 24,00 punkty.

2. Łączna ocena ofert:

- Punkty uzyskane w ocenie oferty w Kryterium A, B + C zostaną dodane do siebie i na tej podstawie zostanie obliczona łączna ocena oferty. Oferta w łącznej ocenie ofert może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów w łącznej ocenie ofert (łączna suma punktów uzyskanych przez Wykonawcę w kryterium A, B, C). Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCY W CELU ZŁOŻENIA OFERTY:

- Oferta winna obejmować następujące dokumenty:
- Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego
- Oświadczenie Wykonawcy składane o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego
- Dokumenty potwierdzające wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej 3 robót budowlanych w zakresie budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych o wartości nie niższej niż 2 800 000,00 PLN (dwa miliony osiemset złotych) brutto każda w formie np. wykazu robót wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, powierzchni, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz z kopiami referencji – załącznik nr 4 do zapytania ofertowego
- Dokumenty potwierdzające odpowiednie zaplecze kadrowe, w tym co najmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie przy wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, który kierował co najmniej 3 robotami budowlanymi w zakresie budowy lub rozbudowy obiektów o wartości nie niższej niż 2 800 000,00 PLN (dwa miliony osiemset złotych) brutto każda w formie referencji lub oświadczenie podmiotu, na której zasób Wykonawca się powołuje obejmującym potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia oraz spełnianie odpowiednich warunków – załącznik nr 5 do zapytania ofertowego
- Dokumenty potwierdzające sytuację finansową i ekonomiczną umożliwiającą realizację zamówienia, w szczególności poprzez spełnienie następujących wymagań: posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz robót budowlanych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 800 000,00 PLN (dwa miliony osiemset złotych)

- Dokument potwierdzający posiadanie zdolności kredytowej lub środków finansowych w wysokości co najmniej 80% wartości składanej oferty brutto. w formie informacji/zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w której wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca posiadanie środków finansowych. Dokument musi być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku dysponowania zdolnością kredytową Oferent winien przedstawić informację/zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą zdolność kredytową w wysokości co najmniej 80% wartości złożonej oferty brutto. Dokument musi być wystawiony na podstawie pozytywnej analizy zdolności kredytowej Wykonawcy oraz nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- Kosztorysy ofertowe - kosztorysy opracowane przez wykonawcę na podstawie przedmiarów załączonych do niniejszego zapytania metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867) wypełnione i podpisane na załączonych plikach pdf przedmiarów robót.

- Dowód wniesienia wadium zgodnie zapisami w punkcie XIV niniejszego Zapytania ofertowego

Brak któregokolwiek z wymaganych dokumentów, załączenie ich w niewłaściwej formie lub niezgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym będzie skutkowało wezwaniem do poprawy złożonej oferty.

Oferta zostanie odrzucona, w sytuacji:

- braku dokonania poprawy w wyznaczonym terminie LUB
- dokonania poprawy w sposób niezgodny z wezwaniem do poprawy złożonej oferty LUB
- dokonania poprawy w sposób, który nadal uniemożliwi jednoznaczną ocenę spełniania kryteriów i wymagań znajdujących się w niniejszym zapytaniu ofertowym

W sytuacji złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, Wykonawca taki zostanie wykluczony z niniejszego postępowania ofertowego.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego formularzu. Na Ofertę składa się:

- Formularz ofertowy
- Załączniki wymagane w pkt. VIII. niniejszego zapytania ofertowego
- Załączniki dodatkowe dołączane przez Wykonawcę

- Nieodłączny element oferty stanowią załączniki wymagane w pkt. VIII. niniejszego zapytania ofertowego,

- Każdy wymagany załącznik powinien zostać uzupełniony i odrębnie podpisany podpisem kwalifikowanym, a w przypadku tradycyjnej formy podpisu winien zostać uzupełniony i odrębnie podpisany podpisem odręcznym, a następnie zeskanowany i przesłany w formie pliku pdf (do bazy konkurencyjności)

- W przypadku składania oferty zeskanowanej oferta może być wypełniona odręcznie lub komputerowo, jednak w przypadku wypełnienia odręcznego należy tego dokonać dużymi drukowanymi literami w sposób czytelny,

- Dopuszcza się składanie ofert w języku polskim, również korespondencja prowadzona jest w j. polskim

- Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym, wypisie z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub innym dokumencie zaświadczającym o jej umocowaniu prawnym. W razie podpisania oferty przez osobę upoważnioną – wymagane przedłożenie do oferty

pełnomocnictwa,

- Wszelkie poprawki lub zmiany w treści muszą być paraflowane przez osobę podpisującą ofertę,
- Każdy z załączanych dokumentów należy przedstawić w oryginale lub poświadczyc za zgodność z oryginałem wraz z pieczęcią firmową oraz podpisem i aktualną datą lub poprzez podpisanie dokumentu podpisem kwalifikowanym. Potwierdzenia za zgodność dokonuje do tego upoważniona, która podpisuje ofertę,
- Ofertę należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym,
- Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę,
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych,
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
- Zamawiający nie planuje udzielania zamówień uzupełniających,
- W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów,
- Ceną oferty jest cena netto za realizację dostawy określonej w ramach przedmiotu zamówienia,
- W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233. ze zm.), Wykonawca winien w formularzu ofertowym wskazać, w jakich załącznikach do oferty znajdują się informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmian lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego zostanie opublikowana na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl. Jeśli będzie to konieczne zostanie wydłużony czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia/anulowania postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny,
- Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej,
- Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **22.12.2025 r. do godz. 09:00** wyłącznie drogą elektroniczną za pomocą platformy Baza konkurencyjności.

a) Do złożenia oferty wymagane jest założenie konta w Bazie Konkurencyjności.

b) Zalogowany Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących Wykonawcy bądź Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

c) Wykonawca powinien pobrać pliki dokumentów składających się na ofertę Wykonawcy, zapisać na dysku komputera, uzupełnić danymi wymaganymi przez Zamawiającego, ponownie zapisać na dysku komputera i następnie podpisać podpisem elektronicznym tj. w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych lub zgodnie z pełnomocnictwem.

d) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym.

2. Ofertę składa się pod rygorem odrzucenia w formie pisemnej lub w formie elektronicznej (w rozumieniu odpowiednio art. 78 i art. 78(1) Kodeksu cywilnego) wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności znajdującej się pod adresem

www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.

Złożenie oferty z pominięciem Bazy Konkurencyjności będzie skutkowało nierozpatrywaniem oferty (oferta zostanie potraktowana jako niezłożona – w efekcie czego nie będzie mogła być poddana ocenie).

3. Zamawiający rekomenduje by ofertę składaną w formie skanów dokumentów załączyć w formacie *.pdf

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy składać poprzez odpowiednią zakładkę w bazie konkurencyjności Zamawiający zastrzega sobie, że może nie udzielić odpowiedzi, jeżeli pytanie wpłynie w okresie krótszym niż 2 dni robocze poprzedzające ostateczny dzień składania ofert. Pytania złożone po godzinie 16:00 będą traktowane jako wpływające z datą dnia następnego.

2. W sprawie przeprowadzenia wizji lokalnej należy kontaktować się poprzez e-mail: biuro@golbalux.pl i m.golba@golbalux.pl

2. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń jeżeli nie naruszy to konkurencyjności) dotyczących treści złożonych przez nich Ofert z wyłączeniem pozycji z kryterium oceny.

a) Wezwanie do uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych może być zastosowane jednokrotnie.

b) Wezwanie do poprawy złożonej oferty może obejmować tylko te dane, które nie powodują odrzucenia oferty pierwotnie złożonej i zostanie wysłane drogą emailową.

c) Termin na złożenie wyjaśnień wskazany będzie w wiadomości przesłanej do Wykonawcy (min. 3 dni i max. 5 roboczych od wysłania wezwania do wyjaśnień).

d) Złożenie wyjaśnień może nastąpić drogą emailową lub osobiście (w formie pisemnej i doręczone na adres Zamawiającego).

2. Wszelkie uzupełnienia wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią oferty.

XI. INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszczona zostanie na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem

www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl,

XII. TERMIN WAŻNOŚCI OFERTY

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni kalendarzowych od dnia upływu terminu składania ofert.

XIII. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA Z MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym - Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązanie między firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu firmy Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub osobami wykonującymi w imieniu firmy Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury

wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Potwierdzeniem braku powiązań kapitałowych lub osobowych jest złożenie przez Wykonawcę oświadczenia o braku występowania w/w powiązań na obowiązującym wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

2. Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

XIV. WADIUM

1. Zamawiający informuje, iż Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązany jest do wniesienia wadium.

2. Wadium może być wnoszone w formie pieniężnej.

3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w pkt 12 ppkt 2 i 3 oraz pkt 13.

4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PL– **38 9096 0004 2001 0036 3828 0001**, prowadzony w banku BS Jarosław z adnotacją: „Wpłata wadium – 01/12/2025.

5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą.

7. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu.

8. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie musi być gwarancją/poręczeniem nieodwołalną/ym, bezwarunkową/ym i płatną/ym na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną/ym zgodnie z obowiązującym prawem. Powinna/o ona/o zawierać następujące elementy:

1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) / poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib,

2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,

3) kwotę gwarancji/poręczenia,

4) termin ważności gwarancji/poręczenia, z zastrzeżeniem, że gwarant/poręczyciel ma obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą, bez względu na czas wpływu wniosku Zamawiającego w tym zakresie do gwaranta/poręczyciela.

5) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na

pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające następujące lub analogicznie brzmiące oświadczenie: „Zobowiązujemy się nieodwołalnie i bezwarunkowo wypłacić Państwu/Beneficjentowi całą kwotę zobowiązania na pierwsze żądanie”.

9. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. Zamawiający nie dopuszcza możliwości, aby poręczenie miało charakter subsydiarny.

10. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

11. Zamawiający odrzuci ofertę, jeśli Wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium.

12. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

- 1) upływu terminu związania ofertą;
- 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
- 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

13. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) którego oferta została odrzucona;
- 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;

14. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 13, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą.

15. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli:

- 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w dziale XI pkt 3 niniejszego zapytania, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył wyjaśnień, innych dokumentów lub oświadczeń, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
- 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- 3) Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 4) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 20 % wynagrodzenia całkowitego netto podanego w ofercie.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

4. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5)-poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

5. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:

1) nazwę Wykonawcy i beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

2) określać wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją,

3) kwotę zobowiązania,

4) termin ważności,

5) sformułowanie zobowiązania Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, w przypadku gdy Wykonawca nie wykonał umowy lub wykonał umowę nienależycie, w tym kar umownych.

6. Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierającej wymienionych elementów, bądź posiadającej jakiekolwiek dodatkowe zastrzeżenia, które mogą być podstawą do uchylenia się od zapłaty roszczeń, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed zawarciem umowy.

8. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego z podaniem tytułu postępowania i znaku sprawy.

9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

10. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

11. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiednio:

- 50% kwoty niewykorzystanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od złożenia przez Wykonawcę pisemnego pod rygorem nieważności wniosku wraz z załączonym bezusterkowym Protokołem Odbioru Końcowego przedmiotu Umowy
- 50% kwoty niewykorzystanego zabezpieczenia, będzie stanowić z chwilą podpisania bezusterkowego Protokołu Odbioru Końcowego, zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od złożenia przez Wykonawcę pisemnego pod rygorem nieważności wniosku, z zastrzeżeniem iż Wykonawca jest uprawniony do złożenia ww. wniosku po upływie obowiązywania okresu rękojmi i gwarancji pod rygorem pozostawienia wniosku Wykonawcy bez dalszego biegu i nie wywołania skutku polegającego na zwolnieniu kwoty zabezpieczenia.

XVI. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PROCEDURY ZAPEWNIAJĄCEJ ZASTOSOWANIE ZASADY KONKURENCYJNOŚCI

1. Dokonanie istotnych zmian postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacji:

1) wystąpienia okoliczności opisanych w sekcji 3.2.4 pkt 4 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, które stanowią załącznik nr 9 do niniejszego zapytania ofertowego,

2) konieczności przesunięcia terminu realizacji umowy w przypadku:

a) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł

przewidzieć działając z należytą starannością;

b) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych które wstrzymały lub opóźniły realizację robót będących przedmiotem Umowy;

c) wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn niewynikających z winy Stron Umowy;

d) wystąpienia zdarzenia losowego mającego charakter siły wyższej uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;

- w przypadku wystąpienia którejkolwiek z ww. okoliczności termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności, tj. o okres opóźniający lub wstrzymujący realizację zamówienia udokumentowany przez Wykonawcę i potwierdzony przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz Zamawiającego,

3) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania Umowy,

4) zaistnienia w trakcie wykonywania Umowy możliwość wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie Przedmiotu Umowy ze względów technicznych lub finansowych.

2. Poza okolicznościami, o których mowa w ust. 2 niniejszej jednostki redakcyjnej, Wykonawca jest uprawniony do żądania przedłużenia umownego terminu zakończenia całości lub poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej lub w przypadku opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu frontu robót, jednakże o okres nie dłuższy niż zaistniałe opóźnienie w przekazaniu frontu robót czy faktyczny okres występowania siły wyższej.

3. Wykonanie robót dodatkowych nie objętych Przedmiotem Umowy może nastąpić jedynie na podstawie pisemnego, pod rygorem bezskuteczności, zamówienia otrzymanego przez Wykonawcę od Zamawiającego lub na podstawie pisemnego, pod rygorem bezskuteczności, aneksu do niniejszej Umowy. Wykonanie przez Wykonawcę robót wykraczających poza zakres rzeczowy Umowy nie objętych zamówieniem lub aneksem do Umowy nie będzie uważane za wykonanie przez Wykonawcę robót dodatkowych i nie stanowi podstawy do wystawienia faktury przez Wykonawcę. Koszt tych robót będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.

4. W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi lub funkcjonalnymi Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania robót zamiennych. W takim wypadku Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ofertę cenową na ich wykonanie i propozycję skorygowanego Harmonogramu, gdzie pozycje odpowiadające wynagrodzeniu za roboty zamieniane zostaną usunięte, a w ich miejsce zostaną wprowadzone pozycje odpowiadające wynagrodzenia za roboty zamienne. W razie zaakceptowania przez Zamawiającego oferty Wykonawcy strony podpiszą aneks do niniejszej Umowy. W razie braku osiągnięcia przez Strony porozumienia co do wysokości wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie robót zamiennych Zamawiający będzie uprawniony do wyłączenia albo ograniczania poszczególnych Robót Budowlanych lub innych obowiązków wynikających z niniejszej Umowy z zakresu Przedmiotu Umowy.

5. Dopuszcza się wykonanie robót zamiennych w miejsce robót wynikających z Umowy w sytuacji, gdy zajdzie co najmniej jeden z nw. przypadków:

1) roboty zamienne zapewnią lepsze rozwiązanie techniczne niż roboty wynikające z oferty Wykonawcy;

2) roboty zamienne są korzystniejsze dla Zamawiającego niż roboty wynikające z oferty Wykonawcy;

3) w toku realizacji Umowy zostanie wydana decyzja organu administracji publicznej w wyniku, której zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych, a roboty wynikające z oferty Wykonawcy staną się zbędne do wykonania;

– przy czym w każdym przypadku wykonanie robót zamiennych wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego i Przedstawiciela Zamawiającego.

XVII. KARY UMOWNE

Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych:

- a) za opóźnienie w terminowym wykonaniu dowolnego etapu realizacji robót, zgodnie z Harmonogramem Realizacji Umowy w wysokości 0,10% (10/100 procent) wartości brutto Ceny ryczałtowej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
- b) za opóźnienie w terminowym wykonaniu Przedmiotu umowy w wysokości 0,20 % (120/100 procent) Ceny ryczałtowej brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w Umowie;
- c) za opóźnienie w terminowym przystąpieniu do wykonania Przedmiotu umowy w wysokości 0,20 % (10/100 procent) Ceny ryczałtowej brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w Umowie;
- d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi w wysokości 0,10% (10/100 procent) Ceny ryczałtowej brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w Umowie lub ustalonego przez Strony, jeśli Strony taki termin ustaliły;
- e) za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% (dziesięć procent) Ceny ryczałtowej brutto;
- f) za niezgłoszenie podwykonawcy, wprowadzenie na teren budowy podwykonawcy bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, zawarcie umowy z podwykonawcą bez uprzedniej akceptacji Zamawiającego, za powierzenie podwykonawcy do wykonania robót bez wcześniejszej akceptacji Zamawiającego w kwocie 5 000,00 (pięć tysięcy złotych) za każdy taki przypadek;
- g) za umieszczenie na terenie budowy lub ogrodzeniu terenu budowy reklam i informacji, poza informacjami wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawne w kwocie 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień umieszczenia na terenie budowy lub na ogrodzeniu terenu budowy jednej reklamy lub informacji;
- h) za naruszenie któregośkolwiek obowiązku, o którym mowa w § 21 niniejszej Umowy w kwocie 20 000,00 (dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy taki przypadek.

2. Określone powyżej kary umowne, którymi może zostać obciążony Wykonawca nie są karami umownymi wyłącznymi, co oznacza, iż Zamawiający zastrzega sobie prawo i może dochodzić także odszkodowania od Wykonawcy na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego do wysokości poniesionej szkody.

<u>XVIII.</u>	<u>KLAUZULA</u>	<u>INFORMACYJNA</u>	<u>RODO</u>
----------------------	------------------------	----------------------------	--------------------

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (zwana dalej Zamawiającym) informuje, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”) jest: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe GOLBALUX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Sportowej 15, Wiązownica, e-mail: biuro@golbalux.pl

2. W sprawach związanych z Państwa danymi osobowymi proszę kontaktować się, wysyłając e-mail na adres: biuro@golbalux.pl

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą:

- a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – w celu przeprowadzenia przedmiotowego

postępowania o udzielenie zamówienia do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, a które prowadzi się w oparciu o obowiązujące u Administratora procedury udzielania zamówień,

b) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - w celu ewentualnego zawarcia i realizacji umowy w związku z udzieleniem zamówienia,

c) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w celu wykonania ciążących na Administratorze obowiązków prawnych, w tym dotyczących faktur i innych dokumentów związanych z zobowiązaniami podatkowymi oraz obowiązków archiwizacyjnych,

d) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - w celu ustalenia, dochodzenia lub odpierania roszczeń przysługujących Administratorowi w związku z zawartą umową.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą m. in.:

a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia,

b) podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi prawne, informatyczne, hostingowe, księgowo-finansowe, kurierskie i pocztowe oraz inne, z którymi Administrator zawrze umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, właściciel Bazy Konkurencyjności, na której prowadzi się postępowanie o udzielenie zamówienia,

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

6. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia i ewentualnego zawarcia i realizacji umowy.

7. Mając na uwadze powyższe przysługuje Państwu prawo do:

a) żądania uzyskania informacji czy dane osobowe są przez Administratora przetwarzane, a jeżeli tak również prawo do ich dostępu;

b) żądania od Administratora niezwłocznego sprostowania danych osobowych, które są nieprawidłowe, a z uwzględnieniem celów przetwarzania mają również Państwo prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych;

c) żądania od Administratora niezwłocznego usunięcia danych osobowych,

d) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych osobie,

e) żądania od Administratora przeniesienia danych osobowych,

f) wniesienia sprzeciwu w przypadku, gdy Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,

g) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznać Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa;

8. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

9. Administrator nie planuje przekazywać Państwa danych osobowych odbiorcom spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, czyli do państw trzecich i organizacji międzynarodowych.

XIX. ZAŁĄCZNIKI

- Formularz ofertowy – Załącznik nr 1.
- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym – Załącznik nr 2.
- Oświadczenia o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – Załącznik nr 3.
- Wykaz robót – Załącznik nr 4.
- Wykaz osób – Załącznik nr 5.
- Projekt umowy – Załącznik nr 6.
- Dokumentacja projektowa w tym pozwolenia na budowę i przedmiary robót-Załącznik nr 7.
- Umowa o poufności - Załącznik nr 8

- Wytyczne Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 - Załącznik nr 9